

**Публичная оферта о заключении Договора
на оказание услуг по сервисному обслуживанию
программного продукта «1С:Предприятие» №009/0125/ЖКХ**

г. Мелеуз

«01» января 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сервер» (сокращенное наименование ООО «Сервер»), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Гарипова Гали Габдуловича, действующего на основании Устава, предлагает заключить договор на условиях и в порядке, определенных настоящей офертой, содержащей все существенные условия договора на оказание услуг в сфере информационных технологий по сервисному обслуживанию программного продукта «1С:Предприятие 8. Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» по ТАРИФУ любому юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, зарегистрированным в установленном порядке на территории Российской Федерации, а также любому дееспособному физическому лицу, именуемым в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», совместно именуемым «Стороны», о нижеследующем:

1. Общие положения, порядок заключения Договора

- 1.1. Настоящая Оferта (далее - Оferта) опубликована на сайте <https://kv-plata.ru/> и действует до момента отзыва Оferты ИСПОЛНИТЕЛЕМ.
- 1.2. Акцептом Оferты является оплата услуг в порядке, размере и в сроки, указанные в разделе 3 настоящей Оferты. Договор считается заключенным с момента акцепта условий настоящей Оferты ЗАКАЗЧИКОМ.
- 1.3. Осуществляя акцепт Оferты, ЗАКАЗЧИК гарантирует, что ознакомлен, полностью и безоговорочно принимает все условия Оferты. Акцепт Оferты создает Договор (статья 438 Гражданского Кодекса РФ) на условиях Оferты. В соответствии с п. 3 ст. 434 Гражданского кодекса РФ настоящий Договор считается заключенным в письменной форме.
- 1.4. Предлагая заключить Договор на условиях настоящей Оferты, ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует, что является официальным партнером фирмы «1С» и имеет все необходимые полномочия для оказания услуг.
- 1.5. Совершая действия по акцепту Оferты, ЗАКАЗЧИК гарантирует, что он имеет законные права вступать в договорные отношения с ИСПОЛНИТЕЛЕМ.
- 1.6. ИСПОЛНИТЕЛЬ оставляет за собой право внести изменения в условия Оferты или отозвать Оferту в любой момент по своему усмотрению. Все изменения публикуются на сайте <https://kv-plata.ru/>. В случае внесения ИСПОЛНИТЕЛЕМ изменений в Оferту и (или) Приложения к ней, такие изменения вступают в силу с момента размещения измененного текста Оferты и (или) Приложений к ней, если иной срок вступления изменений в силу не определен дополнительно при таком размещении.

2. Предмет Договора

- 2.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательство по оказанию услуг в сфере информационных технологий по сервисному обслуживанию программного продукта «1С:Предприятие 8. Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» (далее - ПП) в соответствии с ТАРИФОМ, а ЗАКАЗЧИК принять и оплатить услуги в порядке, предусмотренном в разделе 3 настоящей Оferты.
- 2.2. Порядок поддержки пользователей приведен в регистрационной карточке программного продукта, входящего в комплект поставки и на сайте <https://solutions.1c.ru/catalog/kvartplata-jkh/support>.

3. Стоимость услуг и порядок оплаты

- 3.1. ЗАКАЗЧИК осуществляет акцепт Оferты путем оплаты счета ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента выставления ИСПОЛНИТЕЛЕМ счета на оплату. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ или внесение денежных средств в кассу ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 3.2. Прейскурант Тарифов и Услуг размещен на сайте ИСПОЛНИТЕЛЯ <https://kv-plata.ru/services/regulations/>.
- 3.3. Тариф «Абонентский» заключается минимум на 3 месяца, с возможностью последующей пролонгацией:
 - 3.3.1. ЗАКАЗЧИКУ предоставляется 5 (Пять) часов Линии Консультации ИСПОЛНИТЕЛЯ;
 - 3.3.2. ЗАКАЗЧИК вправе оформить большее количество часов консультаций в месяц;
 - 3.3.3. Время консультаций суммируется, не округляется;

- 3.3.4. Не использованные часы по Тарифу Абонентский на следующий месяц не переносятся;
- 3.3.5. Стоимость Тарифа определяется на момент оформления согласно Прейскуранта **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 3.3.6. **ЗАКАЗЧИК** производит оплату **ИСПОЛНИТЕЛЮ** до начала очередного месяца абонентского обслуживания.
- 3.3.7. Стоимость услуг, оказанных сверх объема абонентского тарифа, определяется на основании учета рабочего времени по стоимости тарифной ставки Консультационных услуг.
- 3.4. Стоимость Тарифов и Услуг может быть изменена **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** в одностороннем порядке.
- 3.5. Стоимость услуг по настоящему Договору НДС не облагается.
- 3.6. В случае если **ИСПОЛНИТЕЛЬ** утратит право на применение НДС по ставке, указанной в п. 3.5 настоящего Договора, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором это право утрачено, стоимость услуг, подлежащая оплате **ЗАКАЗЧИКОМ**, увеличивается на сумму НДС, исчисленную по применимой ставке НДС, предусмотренной ст. 164 Налогового кодекса Российской Федерации.
- 3.7. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязан немедленно уведомить **ЗАКАЗЧИКА** об утрате им права на применение ставки НДС, указанной в п. 7.5.10. настоящего Договора.

4. Права и обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 4.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется оказывать в согласованные сроки и с надлежащим качеством все услуги, предусмотренные настоящей Офертой.
- 4.2. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** гарантирует выполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», обязуется соблюдать конфиденциальность персональных данных **ЗАКАЗЧИКА**, а также сведений, составляющих коммерческую тайну **ЗАКАЗЧИКА**, если они станут известны ему в ходе оказания услуг. При этом Стороны исходят из того, что персональные данные **ИСПОЛНИТЕЛЬ** использует исключительно для исполнения договорных обязательств и проявления должной осмотрительности при выборе контрагента, а **ЗАКАЗЧИК** передает персональные данные **ИСПОЛНИТЕЛЮ** добровольно и в своих интересах.
- 4.3. При наличии письменных мотивированных претензий со стороны **ЗАКАЗЧИКА** к качеству оказываемых услуг, **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязан своими силами и за свой счет в согласованные Сторонами сроки устраниТЬ причину возникновения претензии. В случае не предоставления письменного мотивированного претензий **ЗАКАЗЧИКОМ** в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения Акта, услуги по настоящему Договору считаются принятymi **ЗАКАЗЧИКОМ**.
- 4.4. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется в течение 7 (Семи) рабочих дней сообщить **ЗАКАЗЧИКУ** об изменении своего адреса, телефонов, банковских реквизитов, наименовании, окончании производственной деятельности.

5. Права и обязанности ЗАКАЗЧИКА

- 5.1. **ЗАКАЗЧИК** обязан использовать лицензионный комплекс **ПП**. В случае обнаружения **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**, что **ЗАКАЗЧИК** использует не лицензионный комплекс **ПП**, **ИСПОЛНИТЕЛЬ** вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора без возврата произведенной оплаты и потребовать возмещения всех возникших убытков.
- 5.2. В процессе эксплуатации комплекса **ПП** **ЗАКАЗЧИК** обязан соблюдать требования пользовательской документации и с разумной периодичностью создавать архивные копии баз данных на собственных локальных носителях, с тем чтобы исключить потерю данных по независящим от Сторон причинам.
- 5.3. **ЗАКАЗЧИК** обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней сообщить **ИСПОЛНИТЕЛЮ** об изменении своего адреса, телефонов, банковских реквизитов, наименовании, окончании производственной деятельности.
- 5.4. **ЗАКАЗЧИК** гарантирует, что им получены согласия работников и контрагентов на обработку и передачу персональных данных **ИСПОЛНИТЕЛЮ** для исполнения обязательств, предусмотренных Договором.
- 5.5. Услуга по подключению **ЗАКАЗЧИКА** к сервисам фирмы «1С» оказывается единовременно на весь оплаченный **ЗАКАЗЧИКОМ** период. Возврат денежных средств после предоставления доступа к сервисам фирмы «1С» не осуществляется.
- 5.6. Принимая условия Оферты, **ЗАКАЗЧИК** соглашается, что в течение срока действия Договора он вправе требовать от **ИСПОЛНИТЕЛЯ** предоставления оплаченного им объема услуг в соответствии с выбранным видом обслуживания. **ЗАКАЗЧИК** не вправе требовать возврата денежных средств в случае, если им не затребовано исполнение услуг в оплаченном объеме (ст.429.4 ГК РФ).

6. Гарантии ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 6.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** несет ответственность за качество оказанных услуг и предоставляет гарантию на оказанные услуги в течение 1 (Одного) месяца с даты окончания оплаченного вида обслуживания.
- 6.2. Под гарантией Стороны понимают предоставление **ЗАКАЗЧИКУ** дополнений и изменений в модулях **ПП** для устранения признанных Сторонами ошибок.

- 6.3.** Все услуги по восстановлению работоспособности настроек ПП, выполненных ИСПОЛНИТЕЛЕМ и позднее модифицированных ЗАКАЗЧИКОМ, либо третьими лицами по заданию ЗАКАЗЧИКА, выполняются за счет ЗАКАЗЧИКА.
- 6.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ** не несет ответственности за отсутствие работоспособности и иные неблагоприятные последствия, возникшие из-за использования ЗАКАЗЧИКОМ нелицензионного «1С:Предприятие» (ПП) и иного программного обеспечения (ПО).

7. Дополнительные условия

- 7.1.** Стороны пришли к соглашению о применении факсимильной формы связи, либо электронной почты (пересылка скан-копий документов), для передачи документов и сообщений, как в момент заключения настоящего Договора, так и в период его исполнения. Стороны признают документы, переданные посредством факсимильной связи, либо электронной почты (пересылка скан-копий документов) юридически эквивалентными оригиналам этих документов до момента замены копий оригиналами.
- 7.2.** Стороны пришли к соглашению, что в случае, если любые сообщения, связанные с заключением, исполнением или расторжением договора были направлены любой из Сторон по средствам источников связи, позволяющих установить, что сообщение исходит от любой из Сторон, такие сообщения могут быть использованы в качестве доказательства любых обстоятельств, связанных с заключением, исполнением и расторжением Договора.
- 7.3.** Стороны установили, что любые уведомления, сообщения и документы, направленные в адрес другой Стороны, считаются доставленными соответственно: в течение 1 (Одного) рабочего дня с момента их отправки – для сообщений, отправленных посредством электронной почты, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента отправки – для сообщений, отправленных посредством почтовой связи; в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента их отправки – для сообщений, отправленных посредством курьерской или иной службы доставки. Данное условие применяется, если отсутствует информация о дате на штампе почтового отделения получателя (при отправке по почте) или дата на уведомлении при отправке курьерской почтой.
- 7.4.** На услуги, оказанные по ТАРИФУ, ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет ЗАКАЗЧИКУ односторонний Акт об оказании услуг. Акт предоставляется единовременно с даты начала оказания услуг на весь объем оплаченного вида услуг. Акт доставляется ЗАКАЗЧИКУ по согласованному с ним адресу электронной почты. При наличии между ЗАКАЗЧИКОМ и ИСПОЛНИТЕЛЕМ соглашения об электронном документообороте (ЭДО), Акт направляется в рамках работы в Системе ЭДО. Основные и дополнительные услуги могут быть включены в один Акт или в разные Акты, по усмотрению ИСПОЛНИТЕЛЯ. ЗАКАЗЧИК имеет право забрать Акты самостоятельно из офиса ИСПОЛНИТЕЛЯ. По требованию ЗАКАЗЧИКА оригиналы документов могут отправляться Почтой России заказным письмом с уведомлением.
- 7.5.** ЗАКАЗЧИК обязан не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента предоставления Акта об оказании услуг (по электронной почте или в Системе ЭДО) сделать в нем отметку о приемке услуг, либо передать мотивированный письменный отказ от приемки. В том случае, если ЗАКАЗЧИК не принимает услуги, но и не предоставляет мотивированный отказ в течение 3 (Трех) рабочих дней, услуги считаются принятыми.
- 7.6.** Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Оферты, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства и в претензионном порядке. Срок рассмотрения и ответа на претензию составляет 10 (Десять) рабочих дней с даты ее получения, если иное не установлено настоящей Офертой.
- 7.7.** Заключая Договор, Стороны подтверждают, что подписи представителей, а также печати на документах, составляемых в связи с исполнением настоящего договора, являются безусловным подтверждением того, что должностное лицо подписавшей Стороны было должным образом уполномочено Стороной Договора для подписания таких документов и действовало с одобрения Стороны договора.
- 7.8.** В случае, если какие-либо вопросы, не урегулированы настоящей Офертой или урегулированы не полностью, они регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и общепринятой практикой в сети Интернет.

8. Форс-мажор

- 8.1.** Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящей Оферте, обусловленных действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

- 8.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Оферте.
- 8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 30 (Тридцати) последовательных дней, настоящая Оferта может быть расторгнута любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

9. Срок действия Договора

9.1. Договор вступает в силу с момента акцепта Оферты и действует до конца оплаченного ЗАКАЗЧИКОМ периода обслуживания.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Сервер»
453856, Респ. Башкортостан, г. Мелеуз, 32 мкрн, дом № 36
ИНН 0263005584
КПП 026301001

Наименование банка: АО «АЛЬФА-БАНК»
Расчетный счет: 40702810716730000012
Корреспондентский счет: 3010181020000000593
БИК: 044525593

Наименование банка: Башкирское отделение № 8598 ПАО «СБЕРБАНК» Г.УФА
Расчетный счет: 40702810206360100243
Корреспондентский счет: 3010181030000000601
БИК: 048073601

Тел. (34764) 3-05-35, 3-06-47, 8-800-700-06-47
E-mail market@kv-plata.ru, server@kv-plata.ru

Директор _____ /Гарипов Г.Г./
М.П.



Информация для бухгалтера:

Для письменного подтверждения расходов перед налоговой инспекцией достаточно распечатать Публичную оферту и приложить к ней платежное поручение из банка. Порядок заключения Договора указан в п.1.3. Оферты